



## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

### DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO EM SÉRIE ÚNICA DA 247ª (DUCENTÉSIMA QUADRAGÉSIMA SÉTIMA) EMISSÃO DA



#### ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

CNPJ/MF nº 10.753.164/0001-43

Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, Bairro Pinheiros

CEP 05419-001 – São Paulo, SP

#### LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS POR

##### BELMIRO CATELAN

CPF/MF nº 162.911.150-34

Rodovia da Soja 38+7, Algodoeira Catelan, Zona Rural, Roda Velha

CEP 47820-000 – São Desidério, BA

**Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/094, realizado em 26 de junho de 2023**

#### **1. Valor Mobiliário e Emissor**

---

1.1. A **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.**, sociedade por ações, devidamente registrada como companhia securitizadora na CVM na categoria S1 sob o nº 310, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, Bairro Pinheiros, CEP 05419-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob nº 10.753.164/0001-43 ("Emissora"), em conjunto com a **ALFA CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 466, 6º andar, CEP 01418-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.178.421/0001-64, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), vêm a público comunicar, nos termos do artigo 76, inciso II da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), o encerramento da oferta pública de distribuição de certificados de recebíveis do agronegócio da 247ª (ducentésima quadragésima sétima) emissão, em série única, da Emissora ("CRA", "Emissão" e "Oferta", respectivamente).

**1.2.** Os CRA são lastreados em direitos creditórios do agronegócio decorrentes da Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 001/2029 - BC, cujo valor nominal unitário é de R\$ 178.000.000,00 (cento e setenta e oito milhões de reais), emitida por **BELMIRO CATELAN**, brasileiro, casado, agropecuarista, portador da cédula de identidade nº 702.384.541-1 SSP/RS, devidamente inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (“CPF/MF”) sob o nº 162.911.150-34, em conjunto sua esposa, casados em regime de comunhão universal de bens, **LIANE ELIZABET STUCZYNSKI CATELAN**, brasileira, casada, portadora do RG de nº 802362032-4, devidamente inscrita no CPF/MF sob o nº 915.519.270-04, residentes e domiciliados na cidade de São Desidério, Estado da Bahia, na Rodovia da Soja 38+7 – Algodoeira Catelan, Zona Rural, Roda Velha, CEP 47820-000 (“Devedor”) em favor da Emissora (“CPR-Financeira”).

**1.3.** A CPR-Financeira conta com garantia (a) de cessão fiduciária de direitos creditórios decorrentes de recebíveis oriundos de contratos de compra e venda de titularidade: (i) do Devedor e (ii) da **COOPERFRAN - COOPERATIVA DOS PRODUTORES DO SÃO FRANCISCO**, sociedade cooperativa, com sede no município de Luís Eduardo Magalhães, Estado da Bahia, na Rua Burle Marx, sala 01, andar 1, nº 3160, Bairro Chácaras Comercial Leste, CEP 47850-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.130.220/0001-89 e (b) de alienação fiduciária de imóveis de propriedade de (i) **ROBSON CATELAN**, brasileiro, solteiro, produtor rural, inscrito no CPF/MF sob o nº 830.416.210-53 e portador do RG nº 2049890061 (SJS/II RS), residente e domiciliado na Fazenda Varjão ora Cambara, Rod. BR 020 38 – Km 38, Zona Rural, CEP 47650-000, no município de Correntina, Estado da Bahia e (ii) **CROSSROADS AGROPECUÁRIA DO BRASIL LTDA.**, sociedade limitada com sede na Rodovia BR. 020 km 163, s/n, Entrada A Direita mais 15 km sentido Barreiras/Brasília, Zona Rural, na cidade de São Desidério, Estado da Bahia, CEP 47820-000, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.471.802/0001-91 (em conjunto, os “Alienantes Fiduciários”); e (c) aval outorgado por (i) **JAIR DONADEL**, brasileiro, divorciado, agropecuarista, inscrito no CPF/MF sob o nº 643.736.220-00 e portador do RG nº 6043822045 SSP/RS, residente e domiciliado na Rod Br 020 110, Fazenda Tara, Bairro Centro-Roda Velha, CEP 47827-000, Cidade de São Desidério, Estado da Bahia, (ii) **LUIZ CATELAN**, brasileiro, solteiro, agropecuarista, inscrito no CPF/MF sob o nº 011.029.390-80 e portador do RG nº 1080015587 SJSII/RS, residente e domiciliado na RO BR 020 134 ZA, Maeda, Zona Rural, CEP 47.820-000, Cidade de São Desidério, Estado da Bahia; (iii) **ALGODOEIRA SÃO LUIZ LTDA.**, sociedade limitada com sede na Rodovia BR 020, S/N, Quadra 43, Km 134, Roda Velha, Zona Rural, na cidade de São Desidério, Estado da Bahia, CEP 47820-000, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.987.394/0001-00; e (iv) os Alienantes Fiduciários (em conjunto, os “Avalistas”).

## **2. Dados do Valor Mobiliário**

---

**2.1.** Foram subscritos e integralizados 178.000 (cento e setenta e oito mil) certificados de recebíveis do agronegócio, em série única, no âmbito da Oferta, lastreados nos direitos creditórios do agronegócio decorrentes da CPR-Financeira devida pelo Devedor, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário, na data de sua emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total de R\$ 178.000.000,00 (cento e setenta e oito milhões de reais).

## **3. Coordenador Líder, demais Coordenadores e Instituições Intermediárias**

---

**3.1.** A **ALFA CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 466, CEP 01418-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.178.421/0001-64, atuou na qualidade de coordenador líder da Oferta.

3.2. Não houve a participação de instituições intermediárias na distribuição da Oferta.

#### 4. Escriturador

---

4.1. A instituição contratada para prestação de serviços de escrituração dos CRA foi a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, conjunto 41, CEP 05407-003.

#### 5. Registro da Oferta na CVM

---

5.1. A Oferta pública de distribuição dos CRA foi registrada automaticamente perante a CVM em 26 de junho de 2023, sob o nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/094.

#### 6. Dados Finais da Distribuição

---

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade subscrita e integralizada
Pessoas naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	1	178.000
Entidades de previdência privada	-	-
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	-	-
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Outros	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>178.000</b>

**POR SER DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, CONFORME ARTIGO 26, VIII, "A", DA RESOLUÇÃO CVM 160, FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.**

**OS CRA ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

**ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO FOI ELABORADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO DAS NORMAS EMANADAS PELA CVM E PELA ANBIMA.**

**ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.**

A data deste Anúncio de Encerramento é 29 de junho de 2023.



**Coordenador Líder**